

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности

«5» сентября 2022 года

г. Саратов

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося областной государственной собственностью, заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - Комиссия), созданная приказом министерства молодежной политики и спорта области от 21.01.2019 № 15, в составе:

Председатель комиссии:

Абросимов Александр Владимирович – первый заместитель министра молодежной политики и спорта области;

Члены комиссии:

Богданова Инна Владимировна – начальник управления экономики и финансов министерства молодежной политики и спорта области;

Кабанова Александра Алексеевна – начальник отдела видов спорта и подготовки спортивного резерва министерства молодежной политики и спорта области;

Пиркина Людмила Владимировна – начальник отдела правового обеспечения министерства молодежной политики и спорта области;

Даниленко Максим Александрович – директор ГАУСО «Спортивная школа олимпийского резерва по хоккею «Кристалл»;

Цыбина Светлана Анатольевна – главный бухгалтер ГАУСО «Спортивная школа олимпийского резерва по хоккею «Кристалл»;

Гурьянова Вероника Николаевна – референт отдела учета и распоряжения государственным имуществом Комитета по управлению имуществом области.

Кворум для принятия решения имеется.

Комиссия рассмотрела представленные документы (перечень установлен постановлением Правительства Саратовской области № 485-П от 28.08.2014) на предмет проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения договора аренды нежилого помещения № 4 площадью 25,34 кв. м., расположенного на первом этаже гостиницы «Спорт» по адресу: г. Саратов, ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 63, кадастровый № 64:48:050310:21, с СРОФСО

«Непрофессиональная Хоккейная Лига – Саратов» сроком на 11 месяцев. Цель заключения договора – размещение офиса организации.

Заключение договора аренды имущества, являющегося областной собственностью, не потребует изменения основных видов деятельности и не будет противоречить целям деятельности ГАУСО «СШОР по хоккею «Кристалл».

Согласно проведенной оценке, в соответствии с отчетом № 0383-2022 об оценке рыночной стоимости права временного возмездного пользования частью нежилого помещения, произведенной по договору № 0288-2022 от 20.07.2022 ООО «Средневожская оценочная компания», стоимость объекта оценки (с учетом НДС) – нежилого помещения № 4 площадью 25,34 кв. м., расположенного на первом этаже гостиницы «Спорт» по адресу: г. Саратов, ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 63, кадастровый № 64:48:050310:21 – на дату оценки составляет 13000 руб./мес.

Заключение договора аренды имущества, являющегося областной собственностью, не затрагивает прав несовершеннолетних участников в области физической культуры и спорта.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» имущество, которое является государственной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество), которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей и возникновение, обособление или приобретение которого предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей, может использоваться только в данных целях.

По заключению членов комиссии, установленные постановлением Правительства Саратовской области от 28.08.2014 № 485 и приказом министерства молодежной политики, спорта и туризма области от 02.10.2014 № 422 критерии имеют следующие значения:

Критерий	Значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, предлагаемой к передаче его в аренду (безвозмездного пользования)	обеспечивается
обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения развития, отдыха и оздоровления детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду (безвозмездного пользования), до принятия соответствующего решения	обеспечивается

Решение Комиссии:

1. Дать положительное заключение о возможности заключения договора аренды нежилого помещения № 4 площадью 25,34 кв. м., расположенного на первом этаже гостиницы «Спорт» по адресу: г. Саратов, ул. им. Н.Г. Чернышевского, д. 63, кадастровый № 64:48:050310:21, с СРОФСО «Непрофессиональная Хоккейная Лига – Саратов» сроком на 11 месяцев. Цель заключения договора – размещение офиса организации.

2. Настоящее заключение в течение 7 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии подлежит размещению на официальном сайте министерства молодёжной политики и спорта Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Председатель комиссии:



А.В. Абросимов


Члены комиссии:



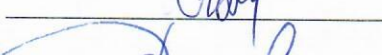
И.В. Богданова

в качестве

А.А. Кабанова



Л.В. Пиркина



М.А. Даниленко



С.А. Цыбина



В.Н. Гурьянова

