

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о передаче в безвозмездное пользование областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, закрепленных за ней объектов собственности

« 13 » марта 2023 г.

г. Саратов

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося областной государственной собственностью, заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора о передаче в безвозмездное пользование закрепленных за ней объектов собственности, последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии:

Абросимов Александр Владимирович – первый заместитель министра;

Члены комиссии:

Богданова Инна Владимировна – начальник управления экономики и финансов министерства молодежной политики и спорта области;

Кабанова Александра Алексеевна – начальник отдела видов спорта и подготовки спортивного резерва министерства молодежной политики и спорта области;

Панкратов Илья Андреевич – директор ГАУ ДО СО «СШОР по баскетболу»;

Самохвалова Елена Петровна – главный бухгалтер ГАУ ДО СО «СШОР по баскетболу»;

В отсутствии:

Пиркиной Людмилы Владимировны – начальника отдела правового обеспечения министерства молодежной политики и спорта области;

Гурьяновой Вероники Николаевны – референта отдела учета и распоряжения государственным имуществом области комитета по управлению имуществом Саратовской области.

Кворум для принятия решения имеется.

Комиссия рассмотрела представленные документы (перечень установлен постановлением Правительства Саратовской области № 485-П от 28 августа 2014 года) на предмет проведения оценки последствий принятия решения о возможности заключения между государственным автономным учреждением дополнительного образования Саратовской области «Спортивная школа олимпийского резерва по баскетболу» и ООО «Вендэкс-Волга» договора аренды

части нежилого помещения №37, площадью 2 кв. м., расположенного на 1 этаже ФОК «Звездный», по адресу: г. Саратов, ул. Большая Затонская, д. 5.

Цель использования – установка автомата для продажи горячих напитков. Срок заключения договора – 11 месяцев.

Предоставление права на государственное имущество будет осуществляться без проведения аукциона в соответствии с п. 14 ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ от 27 июля 2006 года «О защите конкуренции» и разъяснениями ФАС России по применению указанной статьи.

Указанное имущество является государственной областной собственностью и принадлежит ГАУ ДО СО «Спортивная школа олимпийского резерва по баскетболу» на праве оперативного управления.

Заключение договора аренды имуществом, являющимся областной собственностью, не потребует изменения основных видов деятельности и не будет противоречить целям деятельности ГАУ ДО СО «Спортивная школа олимпийского резерва по баскетболу».

Заключение договора аренды имуществом, являющимся областной собственностью, не затрагивает прав несовершеннолетних воспитанников спортивной школы в области физической культуры и спорта, поскольку не связано с осуществлением образовательного процесса.

Согласно проведенной оценке, в соответствии с отчетом ООО «Альфа оценка» № 12-23-АНП от 22.02.2023 г., об определении рыночной стоимости арендных платежей - части нежилого помещения №37 – площадью 2 кв. м., расположенного адресу: г. Саратов, ул. Большая Затонская, д. 5, стоимость объекта оценки (без учета НДС) – на дату оценки составляет 3500 руб./за 1 кв. метр.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» имущество, которое является государственной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество), которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей и возникновение, обособление или приобретение которого предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей, может использоваться только в данных целях.

По заключению членов комиссии, установленные постановлением Правительства Саратовской области от 28.08.2014 № 485 и приказом министерства молодежной политики, спорта и туризма области от 02.10.2014 № 422 критерии имеют следующие значения:

Критерий	Значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания, предоставляемых с использованием	обеспечивается

объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче его в аренду (безвозмездное пользование)	
обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к реконструкции, модернизации, изменению назначения или ликвидации, а также к передаче в аренду (безвозмездное пользование), до принятия соответствующего решения	обеспечивается

Голосовали.

Принято единогласно.

Решение Комиссии:

1. Дать положительное заключение о возможности принятия решения о заключении между государственным автономным учреждением дополнительного образования Саратовской области «Спортивная школа олимпийского резерва по баскетболу» и ООО «Вендэкс-Волга» договора аренды части нежилого помещения №37, площадью 2 кв. м., расположенного на 1 этаже ФОК «Звездный», по адресу: г. Саратов, ул. Большая Затонская, д. 5.

Цель использования – установка автомата для продажи горячих напитков. Срок заключения договора – 11 месяцев.

2. Настоящее заключение в течение 7 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии подлежит размещению на официальном сайте министерства молодежной политики и спорта Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

Председатель комиссии:



А.В. Абросимов

Члены комиссии:



И.В. Богданова



А.А. Кабанова



И.А. Панкратов



Е.П. Самохвалова