

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке последствий принятия решения о заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды закрепленными за ней объектами собственности

«19» июля 2023 года

г. Саратов

Комиссия по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося областной государственной собственностью, заключении областной государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды и договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, последствий принятия решения о реорганизации или ликвидации областных государственных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей (далее - Комиссия), созданная приказом министерства молодежной политики и спорта области от 21 января 2019 года № 15, в составе:

Председатель комиссии:

Абросимов Александр Владимирович – первый заместитель министра молодежной политики и спорта области;

Члены комиссии:

Богданова Инна Владимировна – начальник управления экономики и финансов министерства молодежной политики и спорта области;

Пиркина Людмила Владимировна – начальник отдела правового обеспечения министерства молодежной политики и спорта области;

Даниленко Максим Александрович – директор ГАУ ДО СО «Спортивная школа по хоккею «Кристалл»;

Цыбина Светлана Анатольевна – главный бухгалтер ГАУ ДО СО «Спортивная школа по хоккею «Кристалл»;

Гурьянова Вероника Николаевна – референт отдела учета и распоряжения государственным имуществом области комитета по управлению имуществом Саратовской области.

В отсутствии:

Кабановой Александры Алексеевны – начальника отдела видов спорта и подготовки спортивного резерва министерства молодежной политики и спорта области;

Кворум для принятия решения имеется.

рассмотрела представленные документы (перечень установлен постановлением Правительства Саратовской области № 485-П от 28 августа 2014 года) на предмет проведения оценки последствий принятия решения о возможности проведения аукциона государственным автономным учреждением дополнительного образования Саратовской области «Спортивная школа по хоккею «Кристалл» на предоставление в аренду части нежилого помещения №2, площадью 48 кв.м., расположенного на первом этаже здания ледового дворца спорта «Кристалл» по адресу: г. Саратов, ул. им.

Чернышевского Н.Г., д.63, с кадастровым номером 64:48:050310:23, сроком на 11 месяцев. Цель использования – для размещения магазинов.

Указанное имущество является областной собственностью и закреплено за государственным автономным учреждением дополнительного образования Саратовской области «Спортивная школа по хоккею «Кристалл» на праве оперативного управления.

Предоставление права на государственное имущество будет осуществляться по результатам аукциона в соответствии с ч. 1 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» и разъяснениями ФАС России по применению указанной статьи.

Заключение договора аренды имуществом, являющимся областной собственностью, не потребует изменения основных видов деятельности и не будет противоречить целям деятельности ГАУ ДОСО «СШ по хоккею «Кристалл».

Заключение договора аренды имуществом, являющимся областной собственностью, не затрагивает прав несовершеннолетних воспитанников спортивной школы в области физической культуры и спорта, поскольку не связано с осуществлением образовательного процесса.

Согласно проведенной оценке, в соответствии с отчетом ООО «Средневолжская оценочная компания» № 0287-2023 об оценке права временного возмездного пользования (ежемесячный арендный платеж) части нежилого помещения №2 – площадью 48 кв. м., расположенного на первом этаже здания ледового дворца спорта «Кристалл» по адресу: г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д.63, с кадастровым номером 64:48:050310:23– на дату оценки составляет 50 000 руб./мес. (в т.ч. НДС).

В соответствии со ст.13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» имущество, которое является государственной собственностью (земельные участки, здания, строения и сооружения, оборудование и иное имущество), которое относится к объектам социальной инфраструктуры для детей и возникновение, обособление или приобретение которого предназначено для целей образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания медицинской помощи детям и профилактики заболеваний у них, социальной защиты и социального обслуживания детей, может использоваться только в данных целях.

По заключению членов комиссии, установленные постановлением Правительства Саратовской области от 28.08.2014 № 485 и приказом министерства молодежной политики, спорта и туризма области от 02.10.2014 № 422 критерии имеют следующие значения:

Критерий	Значение
обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям в целях обеспечения образования, развития, отдыха и оздоровления детей, предоставляемых государственной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, предлагаемой к передаче его в аренду (безвозмездного пользования)	обеспечивается
обеспечение оказания услуг детям в целях обеспечения развития, отдыха и оздоровления детей, в объеме, не менее чем объем таких услуг, предоставляемых с использованием объекта социальной инфраструктуры, предлагаемого к передаче его в аренду (безвозмездного пользования), до принятия соответствующего решения	обеспечивается

Решение Комиссии:

1. Дать положительное заключение о возможности проведения аукциона государственным автономным учреждением дополнительного образования Саратовской области «Спортивная школа по хоккею «Кристалл» на предоставление в аренду части нежилого помещения №2, площадью 48 кв.м., расположенного на первом этаже здания ледового дворца спорта «Кристалл» по адресу: г. Саратов, ул. им. Чернышевского Н.Г., д.63, с кадастровым номером 64:48:050310:23, сроком на 11 месяцев.

2. Настоящее заключение в течение 7 рабочих дней со дня подписания протокола заседания Комиссии подлежит размещению на официальном сайте министерства молодежной политики и спорта Саратовской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне.

**Председатель
комиссии:**



А.В. Абросимов

Члены комиссии:



И.В. Богданова



Л.В. Пиркина



М.А. Даниленко



С.А. Цыбина



В.Н. Гурьянова